

Maître Valérie FABRE-TOUL
Huissier de Justice qualifiée Commissaire de Justice
192-194, Avenue Victor Hugo
BP 146
84405 APT cedex
Tél: 04.90.74.12.75 Fax : 04.90.74.73.10

PROCES-VERBAL DESCRIPTIF

Référence : 010148_19

A LA REQUETE DE :

Monsieur le Comptable du Service des impôts des particuliers Sud-Vaucluse

DATE : 20.03.2024



Maître Valérie FABRE-TOUL
Huissier de Justice qualifiée Commissaire de Justice
192-194, Avenue Victor Hugo
BP 146
84405 APT cedex
Tél: 04.90.74.12.75 Fax : 04.90.74.73.10

Référence : 010148_19

PROCES-VERBAL DESCRIPTIF

L'AN DEUX MILLE VINGT-QUATRE

ET LE VINGT MARS

A LA REQUETE DE :

Monsieur le Comptable du Service des impôts des particuliers Sud-Vaucluse, chargé du recouvrement, dont les bureaux sont situés Cité administrative - Avenue du 7^{ème} Génie - 84000 AVIGNON

Pour lequel domicile est élu au cabinet de **Maître Anne-Isabelle GREGORI**, membre de la SELARL ROCHELEMAGNE GREGORI HUC-BEAUCHAMPS, Avocat au Barreau d'AVIGNON demeurant 1 C, Rue Charloun Rieu - 84000 AVIGNON,

AGISSANT EN VERTU DE :

SIGNIFIEE AVEC LES PRESENTES :

- Sept titres exécutoires régulièrement émis par l'Administrateur des finances publiques adjoint agissant par délégation du Préfet du Vaucluse, relatifs à :
 - o Taxes foncières 2020 rôle N°20/22101 mis en recouvrement au 31/08/2020,
 - o Taxes foncières 2021 rôle N°21/22101 mis en recouvrement au 31/08/2021,
 - o Taxe d'habitation 2021 rôle N°21/78001 mis en recouvrement au 31/10/2021,
 - o Taxes foncières 2022 rôle N°22/22101 mis en recouvrement au 31/08/2022,

- o Taxe d'habitation 2022 rôle N°22/78001 mis en recouvrement au 31/10/2022,
- o Taxe d'habitation 2022 rôle N°22/78002 mis en recouvrement au 31/10/2022.
- o Taxes foncières 2023 rôle N°23/22101 mis en recouvrement au 31/08/2023,
- Bordereau d'inscription d'hypothèque légale du Trésor du 18 Mars 2021 enregistré et publié auprès du Service de la Publicité Foncière d'AVIGNON le 23 Mars 2021 Volume 8404P01 2021 V N°1019,
- Bordereau d'inscription d'hypothèque légale du Trésor du 24 Mars 2022 enregistré et publié auprès du Service de la Publicité Foncière d'AVIGNON le 11 Avril 2022 Volume 8404P01 2022 V N°2883,
- Bordereau d'inscription d'hypothèque légale du Trésor en date du 02 Mars 2023 enregistré pour publication auprès du Service de la Publicité Foncière d'AVIGNON le 06 Mars 2023 Volume 8404P01 2023 VN°1521,
- Bordereau d'inscription d'hypothèque légale du Trésor en date du 17 Octobre 2023 enregistré pour publication auprès du Service de la Publicité Foncière d'AVIGNON le 18 Octobre 2023 Volume 8404P01 2023 VN°6113,
- Etat hors formalité du 1^{er} Bureau du Service de la Publicité Foncière d'AVIGNON en date du 24 Mai 2023,
- Bordereau de situation arrêté au 16 Novembre 2023,
- Demandes de recouvrement de l'Ambassade de France aux Etats-Unis d'Amérique - Service Régie adressées au Service de recouvrement international de CHATELLERAULT en date du 24 Octobre 2022,
- Lettre recommandée avec accusé de réception valant offre de règlement amiable du différend adressée à Monsieur Ronald Jan HINDMAN le 20 Avril 2023, pli retourné le 25 Avril 2023 avec la mention avisé et non-réclamé,
- Autorisation du Directeur Départemental des Finances Publiques d'engager la procédure de saisie immobilière en date du 26 Mai 2023,

Et en suite d'un commandement de payer valant saisie délivré par acte de mon ministère le 1^{er} février 2024 à **Monsieur Ronald Jan HINDMAN**, né le 15 Juin 1949 à DENVER (COLORADO - ETATS-UNIS), de nationalité américaine, demeurant et domicilié 1700 Glen Bar Square - 80215 LAKEWOOD (COLORADO - ETATS-UNIS)

Je soussignée, Maître Valérie FABRE-TOUL, Huissier de Justice à la résidence d'APT cedex, y demeurant 192-194, Avenue Victor Hugo BP 146;

Certifie m'être rendue ce jour à 8h30 sur la commune d'AVIGNON (84), Rue des Escaliers Sainte Anne N°5 Bis, accompagnée de Messieurs Gilles BERTHELIN et Hervé LENY, témoins majeurs et de Monsieur Philippe PINGUET, serrurier, tous préalablement requis, à l'effet de procéder au procès-verbal descriptif des biens immobiliers appartenant à **Monsieur Ronald Jan HINDMAN**, consistant en :

DESIGNATION DES BIENS :

>Sur la commune d'AVIGNON (84) : Rue des Escaliers Sainte Anne N°5 Bis,

- Une maison à usage d'habitation élevée de deux étages sur rez de chaussée avec cour attenante et mur mitoyen ainsi qu'un garage de 59 m² figurant au cadastre de ladite commune Section DK N°931 pour une contenance au sol de 55 centiares.

EXTRAIT CADASTRAL :

DESIGNATION DES PROPRIETES					
Département : 084			Commune : 007 AVIGNON		
SECTION	N° Plan	PDL	N° du lot	Quote-part Adresse	Contenance cadastrale
DK	0931			RUE ESC SAINTE ANNE	0ha00a55ca

SF2308206367

Conforme à la documentation cadastrale à la date du 23 mai 2023.

Une fois l'ensemble immobilier identifié, j'ai procédé à ma mission en la présence des deux témoins qui ont signé la fiche des intervenants insérée ci-après et du serrurier.

INTERVENANTS



DU: 20/03/2024

REF. ETUDE: 01 0148

AFFAIRE: SIP Sud Vaudeux / HND NANT

LIEU: ANIGNON

PERSONNES DONT LE CONCOURS A ETE NECESSAIRE:

<u>NOM</u>	<u>PRENOM</u>	<u>QUALITE</u>	<u>SIGNATURE</u>
BERTHELIN	Gilles	témoin	
LEUY	Henri	témoin	

La porte d'entrée portant le n° 5 Bis étant close, je demande au serrurier de procéder à son ouverture forcée.

Les opérations d'ouverture débutent à 9h00.

Le serrurier me déclare que l'ouverture va prendre du temps dans la mesure où la porte d'entrée est vieille, très abimée, en bois massif équipée d'une serrure non récente, haute sécurité à pompe avec cylindre Pollux à 7 ailettes.

Une fois la serrure désamorcée, une difficulté se présente. La porte qui est collée à son cadre est affaissée. Le serrurier doit alors aller chercher un pied de biche dans sa voiture pour la décoller et la soulever.

Une fois cette opération effectuée, il s'avère que la porte semble être fermée de l'intérieur.

J'effectue alors le tour du pâté de maisons pour tenter de trouver un autre accès et notamment celui du garage mentionné dans la désignation de la propriété qui m'a été communiquée à l'envoi du dossier.

Un des voisins à qui je décline mon identité et l'objet de ma mission et qui ne souhaite pas révéler la sienne me déclare qu'à sa connaissance il n'y a pas de garage et que le seul accès possible pour pénétrer dans l'immeuble si la porte n°5 bis est bloquée est de passer par la porte portant le n°5, qui selon lui appartient aussi Monsieur HINDMAN, les deux immeubles communiquant entre eux et étant imbriqués. Il me précise que ces deux immeubles ont été squattés, nécessitant leur fermeture en présence de la police.

Afin de réaliser ma mission, je demande au serrurier d'ouvrir la porte du n°5 sans en changer les clés, ce qu'il fait.

A 11h00, nous parvenons enfin à pénétrer dans le bâtiment et à rejoindre la porte d'entrée du n°5 Bis qui est bien fermée de l'intérieur par deux grosses targettes en fer forgé.

Je procède alors au descriptif qui suit depuis l'entrée par le n° 5 bis :

Il s'agit d'une maison élevée de deux étages, chaque niveau d'environ 50 m² chacun, située au cœur de la vieille ville à deux des escaliers qui conduisent au jardin des Doms et au Palais des Papes.

La façade est commune au n° 5 bis et au n° 7 de la rue.

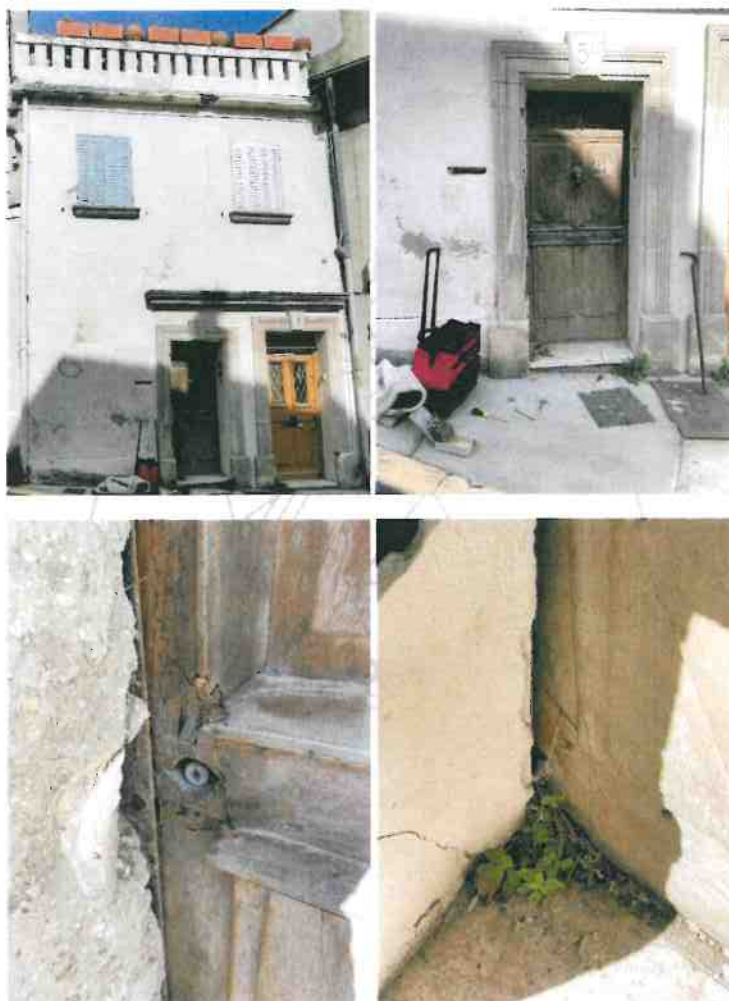
L'enduit de cette façade est non récent, fissuré et effrité.

Le rebord de la terrasse est cassé en très mauvais état.

L'encadrement des deux portes d'entrée est en pierre de taille.

La façade est équipée de vieux volets fer.

La portion de façade entre le n° 5 bis et le n°5 est en pierres, non uniforme.





- **Rez-de-chaussée :**

- **Hall d'entrée du n°5 bis :**

Encadrement de la porte d'entrée décroûté.

Au sol, dalle de ciment et vieux carreaux en terre cuite.

Murs crépis peints, en mauvais état.

Plafond doublé avec poutres apparentes, portant des traces d'infiltration.

Un placard avec un vieil adoucisseur



– **Chambre :**

Dans le prolongement de l'entrée.

Au sol, de vieux carreaux en granito en mauvais état.

Murs crépis peints pour partie, surplus côté entrée en pierres, en mauvais état.

Plafond en bois avec poutres apparentes.

Porte de communication vitrée.





Dans le prolongement de la chambre, une porte qui ouvre sur un passage comprenant deux marches carrelées et permettant d'accéder à un espace non identifié par rapport à la désignation du bien qui m'a été communiquée, avec un mur sur sa droite. Ce passage permet de rejoindre une autre partie de la maison qui n'est pas identifiable par rapport à la désignation du bien qui m'a été communiquée.



– **Coin salle d'eau :**

On y accède depuis la chambre.

Au sol, de vieux carreaux en granito en mauvais état.

Murs délabrés et fissurés.

Plafond délabré et fissuré.

Une vieille cabine de douche, un vieux lavabo.

Porte de communication en bois petits carreaux.







– **Petit coin salon avec fenêtre sur rue :**

Coin-salon séparé du coin nuit par une cloison à mi-hauteur.

Sol et murs délabrés. Plafond en bois.





D'une manière générale, le rez-de-chaussée est en état vétuste, ses installations également.

- **1^{er} étage :**

- **Escalier y conduisant :**

Accès à l'étage depuis le hall d'entrée.

Marches et contre marches en carreaux de terre cuite.

Nez-de-marche en bois.

Une rampe bois.

Un fenestron sur la rue.

Murs crépis.

Placard d'angle fermé par des portes en bois avec à l'intérieur un compteur électrique.





– **Cuisine :**

Au sol, vieilles tomettes en terre cuite.

Plancher creusé.

Murs peints, avec d'importantes traces d'humidité, des infiltrations et du salpêtre.

Plafond doublé de lambris.

Deux fenêtres sur rue, en bois deux vantaux, simple vitrage.

Vieil équipement.





– **Petite salle de bains/WC :**

Sol carrelé, murs carrelés et couverts de lambris en partie haute.

Plafond doublé avec traces d'infiltration.

Vieil équipement.

Porte de communication en bois naturel vitrée.



– **Chambre avec fenêtre sur toit-terrasse :**

Au sol, vieux carreaux de ciment.

Le plancher fléchit.

Murs peints avec traces d'humidité, plafond peint déformé.

Un point d'eau avec vieux lavabo et bidet.

Porte de communication de la chambre isoplane.

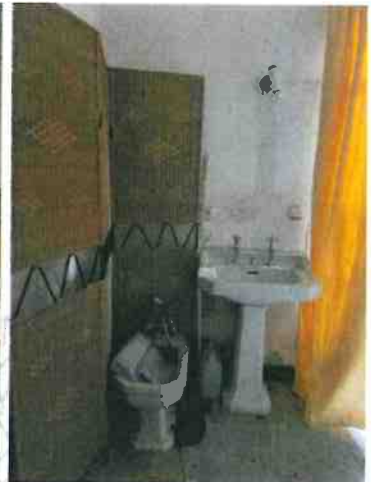
Vieille fenêtre à deux battants, simple vitrage, avec vieux volets en bois, ouvrant sur un toit-terrasse. Unique accès.

Toit-terrasse avec vue sur les immeubles voisins, équipée d'une rambarde en fer donnant en contrebas sur une vieille verrière brisée.

Façade en pierres avec conduit vertical en fibrociment.

Une applique extérieure.







Mme Valérie FABRE-TOUL - 193-194, Avenue Victor Hugo - 84 400 ART

– **Chambre côté rue :**

Au sol, vieux carreaux de ciment.

Murs peints avec importantes traces d'humidité.

Plafond peint avec traces d'infiltration.

Une fenêtre sur rue en bois deux battants simple vitrage.

Porte de communication en bois vitrée.

Un point d'eau avec lavabo et cabine de douche.

Un WC dans un placard fermé. L'ensemble est vétuste.







D'une manière générale, cet étage est en mauvais état.

- **2^{ème} étage :**

- **Escalier y conduisant :**

Marches et contre marches en carreaux de terre cuite avec nez-de-marche en bois et rampe en bois.

Présence de salpêtre sur les murs et d'importantes traces d'humidité.

Plafond peint avec traces d'infiltration.

Un placard d'angle.



– **Chambre sur rue :**

Au sol, vieux carreaux de ciment usés.

Murs et plafond peints fissurés, avec importantes traces d'infiltration.

Deux fenêtres sur rue en bois deux vantaux, simple vitrage.

Porte de communication en bois.





– **Salon :**

Au sol, carreaux de terre cuite,

Murs peints, fissurés avec des traces de coulures.

Plafond doublé avec poutres apparentes avec de très importantes traces d'infiltration.

Une vieille cheminée.

Une mezzanine en bois.

Une fenêtre en bois à deux vantaux au nord.

Une fenêtre inaccessible.

Une porte-fenêtre sur terrasse au Sud.

Sur la terrasse, un coin-douche et des WC, un vieil auvent, l'ensemble vétuste.

Sol de la terrasse en carreaux de terre cuite fissurés et éclatés.











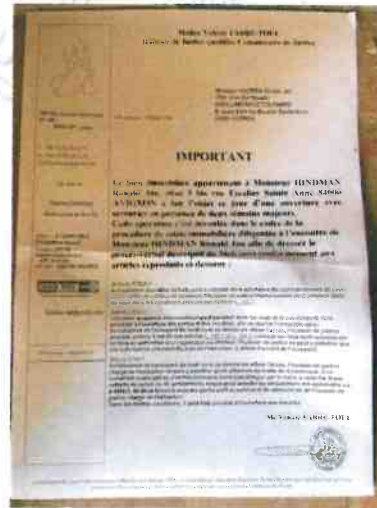
D'une manière générale, cet étage est en mauvais état.

Le bâtiment dans sa globalité est affecté de nombreux dommages liés à la vétusté. Il est meublé et paraît totalement abandonné.

Concernant la cour et le garage, il ne m'a pas été possible de les identifier formellement ni de les localiser. L'ensemble des espaces constituant l'immeuble ne permettant de distinguer ces deux éléments.

Ma mission terminée, nous nous sommes retirés après que le serrurier ait à 11h50 refermé sans changer les serrures la porte au n°5 et après qu'il ait changé la serrure de la porte au n° 5 bis, clés qui seront conservées à l'étude.

Préalablement à la fermeture, j'ai laissé sur l'escalier à l'entrée du n°5 bis un document d'information relatif aux opérations de ce jour.



J'ai ensuite clôturé à 12 h05 les opérations afin de dresser le présent procès-verbal auquel sont insérées les photographies prises au cours de mes constatations.

De tout ce que dessus j'ai fait et dressé le présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit.

Me Valérie FABRE-TOUL



DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE
AVIGNON 1

Demande de renseignements n° 8404P01 2023H6486
déposée le 23/05/2023, par l'Administration POLE FISCAL-DIVISION DU RECOUR

Réf. dossier : HF AVIGNON DK 136 / 931

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1973 au 08/03/2023 (date de mise à jour fichier)
[X] Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur les 3 faces de copies ci-jointes,
[x] Il n'existe que les 14 formalités indiquées dans l'état réponse ci-joint,
- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 09/03/2023 au 23/05/2023 (date de dépôt de la demande)
[X] Il n'existe aucune formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

A AVIGNON 1, le 24/05/2023

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
David CHAZALON

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 30/07/2001	Référence d'enlèvement : 8404P01 2001V2739	Date de l'acte : 26/07/2001
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM TP AVIGNON 1 / AVIGNON			
Domicile élu : TRESORERIE AVIGNON 1° DIVISION			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2001V2739 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		AVIGNON	DK 136
			DK 931
			Volume
			Lot

Montant Principal : 31 398,00 FRF
Date extrême d'effet : 28/07/2011

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 01/08/2001	Référence d'enlèvement : 8404P01 2001V2752	Date de l'acte : 30/07/2001
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM TRESORIER 1ERE DIVISION / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON TRESORERIE 1ERE DIVISION			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2001V2752 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Débiteurs			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2001V2752 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Montant Principal : 31.398,00 FRF
Date extrême d'effet : 30/07/2011

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 22/06/2007	Référence d'enlèvement : 8404P01 2007V2195	Date de l'acte : 19/06/2007
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM TP AVIGNON / AVIGNON			
Domicile élu : TRESORERIE AVIGNON			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2007V2195 :

Créanciers		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
	TRESOR PUBLIC	

Débiteurs		Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes	
1	HINDMAN	15/06/1949

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Montant Principal : 4.766,00 EUR
Date extrême d'effet : 19/06/2017

Complément : En vertu de l'article 8 de l'Ordonnance n°58.1372 du 29/12/1958 et des rôles d'impôts régulièrement émis par le Directeur des Services Fiscaux de Vaucluse, agissant par délégation du Préfet de Vaucluse.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 10/04/2013	Référence d'enlèvement : 8404P01 2013V1398	Date de l'acte : 05/04/2013
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON OUEST / AVIGNON CX9			
Domicile élu : AVIGNON SIP OUEST			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2013V1398 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		AVIGNON	DK 136 DK 931
			Volume
			Lot

Montant Principal : 5 998,00 EUR
Date extrême d'effet : 05/04/2023

Complément : En vertu de l'article 8 de l'ordonnance n°58.1372 du 29/12/1958 et de divers rôles d'impôts.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 28/05/2014	Référence d'enlèvement : 8404P01 2014V1853	Date de l'acte : 23/05/2014
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON OUEST / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du SIP AVIGNON OUEST			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2014V1853 :

Créanciers	
Numéro	Désignation des personnes
	TRESOR PUBLIC
	Date de Naissance ou N° d'identité

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2014V1853 :

Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		AVIGNON	DK 136 DK 931
			Volume
			Lot

Montant Principal : 5 680,00 EUR
Date extrême d'effet : 23/05/2024

Complément : en vertu de l'art 8 de l'ordonnance n°58-1372 du 29/12/1958 et des rôles d'impôts régulièrement émis

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 16/03/2015	Référence d'enlèvement : 8404P01 2015V819	Date de l'acte : 11/03/2015
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON OUEST / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON en l'étude			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2015V819 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	

Immeubles			
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		AVIGNON	DK 136 DK 931
			Volume
			Lot

Montant Principal : 3 076,00 EUR
Date extrême d'effet : 11/03/2025

Complément : en vertu de l'article 8 de l'ordonnance n°58-1372 du 29/12/1958 et des rôles d'impôts régulièrement émis par le DSF de Vaucluse

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 14/03/2016	Référence d'enlèvement : 8404P01 2016V934	Date de l'acte : 08/03/2016
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON CEDEX 09		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 16/08/2016	Référence de dépôt : 8404P01 2016D9530	
	Nature de l'acte : REJET DEFINITIF TOTAL de la formalité initiale du 14/03/2016 Sages : 8404P01 Vol 2016V N° 934		
	Rédacteur : /		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2016D9530 :

Formalité rejetée définitivement par décision en date du 01/08/2016.

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 24/10/2017	Référence d'enlèvement : 8404P01 2017V4419	Date de l'acte : 20/10/2017
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON		
	Domicile élu : SIP AVIGNON		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2017V4419 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Volume
		AVIGNON	DK 136
			DK 931
			Lot

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2017V4419 :

Montant Principal : 5.885,00 EUR
Date extrême d'effet : 20/10/2027

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 21/03/2018	Référence d'enlèvement : 8404P01 2018V1182	Date de l'acte : 19/03/2018
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON Domicile élu : AVIGNON SIP AVIGNON			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2018V1182 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Prop.Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		AVIGNON	DK 136 DK 931
			Volume
			Lot

Montant Principal : 3.150,00 EUR
Date extrême d'effet : 19/03/2028

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 01/03/2019	Référence d'enlèvement : 8404P01 2019V828	Date de l'acte : 26/02/2019
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du SIP			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 20191828 :

Créanciers				
Numéro	Désignation des personnes			
	TRESOR PUBLIC			
Propriétaire Immeuble / Contre				
Numéro	Désignation des personnes			
1	HINDMAN			
Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 3 899,00 EUR
Date extrême d'effet : 26/02/2029

N° d'ordre : 12	Date de dépôt : 23/03/2021	Référence d'enlèvement : 8404P01 2021V1019	Date de l'acte : 18/03/2021
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON			
Domicile élu : SIP D'AVIGNON			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2021V1019 :

Créanciers				
Numéro	Désignation des personnes			
	TRESOR PUBLIC			
Propriétaire Immeuble / Contre				
Numéro	Désignation des personnes			
1	HINDMAN			
Immeubles				
Prop.Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 2.875,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2021V1019 :

Date extrême d'effet : 18/03/2031

N° d'ordre : 13	Date de dépôt : 11/04/2022	Référence d'enlissement : 8404P01 2022V2883	Date de l'acte : 24/03/2022
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP SUD VAUCLUSE / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du SIP SUD VAUCLUSE			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2022V2883 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Prop.Imm/Contré	Droits	Commune	Désignation cadastrale
		AVIGNON	DK 136
			DK 931
		Volume	Lot

Montant Principal : 4.153,00 EUR
Date extrême d'effet : 24/03/2032

N° d'ordre : 14	Date de dépôt : 06/03/2023	Référence d'enlissement : 8404P01 2023V1521	Date de l'acte : 02/03/2023
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP SUD VAUCLUSE / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON AU SIP SUD VAUCLUSE			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1973 AU 08/03/2023

Disposition n° 1 de la formalité 8404F01 2023V1521 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC		
Propriétaire Immeuble / Contre			
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN	15/06/1949	
Immeubles			
Prop. Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume
	AVIGNON	DK 136 DK 931	Lot

Montant Principal : 5 033,00 EUR
Date extrême d'effet : 02/03/2023

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 13 pages y compris le certificat.

Vous trouverez dans la présente transmission :

- > Le récapitulatif des désignations des immeubles et des personnes requises ainsi que celles connues de Fiji pour la délivrance des formalités suivi d'un sommaire des formalités publiées et reportées.
- > La réponse à votre demande de renseignements.

Date : 24/05/2023

DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS N° 8404P01 2023H6486

PERIODE DE CERTIFICATION : du 01/01/1973 au 23/05/2023
IMMEUBLES RETENUS POUR ETABLIR L'ETAT REPONSE

Code	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
7	AVIGNON	DK 136 DK 931		

FORMALITES PUBLIEES

N° d'ordre : 1	date de dépôt : 30/07/2001	références d'enlèvement : 8404P01 2001V2739	Date de l'acte : 26/07/2001
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
N° d'ordre : 2	date de dépôt : 01/08/2001	références d'enlèvement : 8404P01 2001V2752	Date de l'acte : 30/07/2001
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
N° d'ordre : 3	date de dépôt : 22/06/2007	références d'enlèvement : 8404P01 2007V2195	Date de l'acte : 19/06/2007
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
N° d'ordre : 4	date de dépôt : 10/04/2013	références d'enlèvement : 8404P01 2013V1398	Date de l'acte : 05/04/2013
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
N° d'ordre : 5	date de dépôt : 28/05/2014	références d'enlèvement : 8404P01 2014V1853	Date de l'acte : 23/05/2014
	nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		

N° d'ordre : 6	date de dépôt : 16/03/2015 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2015V819	Date de l'acte : 11/03/2015
N° d'ordre : 7	date de dépôt : 14/03/2016 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2016V834	Date de l'acte : 08/03/2016
N° d'ordre : 8	date de dépôt : 16/08/2016 nature de l'acte : REJET DEFINITIF TOTAL de la formalité initiale du 14/03/2016 Sages : 8404P01 Vol 2016V N° 934	références d'enlissement : 8404P01 2016D9530	
N° d'ordre : 9	date de dépôt : 24/10/2017 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2017V4419	Date de l'acte : 20/10/2017
N° d'ordre : 10	date de dépôt : 21/03/2018 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2018V1182	Date de l'acte : 19/03/2018
N° d'ordre : 11	date de dépôt : 01/03/2019 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2019V828	Date de l'acte : 26/02/2019
N° d'ordre : 12	date de dépôt : 23/03/2021 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2021V1019	Date de l'acte : 18/03/2021
N° d'ordre : 13	date de dépôt : 11/04/2022 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2022V2883	Date de l'acte : 24/03/2022
N° d'ordre : 14	date de dépôt : 06/03/2023 nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE	références d'enlissement : 8404P01 2023V1521	Date de l'acte : 02/03/2023

CADRE DE DÉPÔT - ADMINISTRATION
N° de la demande : F 348
Déposé le : 1 Mars 2024
Références du dossier :

Demande de renseignements
pour la période à compter du 1^{er} janvier 1956

à souscrire en DEUX exemplaires auprès du service de publicité foncière du lieu de situation des biens pour lesquels les renseignements sont demandés.
(voir la notice n° 3241-NOT-SD d'aide au remplissage des demandes de renseignements hypothécaires et d'information sur les tarifs).

Etat au formalité de publication du CPVS du Service de publicité foncière : 01/02/2024 par AVIGNON

Identité 1 : SELAR
Adresse : ROCHELEMAGNE - GREGORI HUC BEAUCHAMPS eleom.a.v.o.c.a.t.s. 1C, rue Charoun Rieu 84000-AVIGNON
Courriel 2 : Tél. 04 90 14 57 90 - Fax 04 90 82 21 14 www.eleom-avocats.com
Téléphone :
À AVIGNON le 28/02/2024
Signature (obligatoire) : TP/HINDMAN

Si le nombre de personnes est supérieur à trois, utiliser la feuille de suite.

N°	Personnes physiques : Personnes morales :	Nom (en majuscules) Dénomination (en majuscules)	Prénom(s) dans l'ordre de l'état civil Siège social ³	Date et lieu de naissance N° SIREN
1		HINDMAN	Ronald Jan	15/06/1949 DENVER (Colorado)
2				
3				

Si le nombre d'immeubles est supérieur à cinq, utiliser la feuille de suite.

N°	Commune (en majuscules) (arrondissement s'il y a lieu, rue et numéro)	Références cadastrales (préfixe s'il y a lieu, section et numéro)	Numéro de division volumétrique	Numéro de lot de copropriété
1	AVIGNON, Rue des Escaliers Sainte Anne 5bis	DK 931		
2				
3				
4				
5				

CAS GÉNÉRAL

Période allant du 1^{er} janvier 1956¹ à la date de mise à jour du fichier au jour de réception de la demande, pour les demandes portant uniquement sur des personnes, ou à la date de réception de la demande pour tout autre type de demande.

CAS PARTICULIER

Vous souhaitez une période différente du cas général, veuillez préciser :
- le point de départ (date postérieure au 1^{er} janvier 1956) : ___/___/___
- le point d'arrivée, au plus tard le ___/___/___
Pour une demande portant uniquement sur des immeubles, souhaitez-vous limiter la délivrance à l'information concernant le dernier propriétaire connu ? (si oui, cochez la case)

¹ Nom (en majuscules), prénom(s) ou dénomination sociale (en majuscules). ² L'indication du courriel autorise l'administration à vous répondre par courriel. ³ Pour les associations ou syndicats, la date et le lieu de la déclaration ou du dépôt des statuts. ⁴ ou date de rénovation du cadastre pour les demandes portant uniquement sur les immeubles.

	Nombre de personnes ou d'immeubles	Tarif	Total
Tarif des demandes portant sur des personnes ou sur des immeubles	1	x 12 € =	12 €
Tarifs des demandes portant à la fois sur des personnes et des immeubles		12 €	€
- nombre de personnes au-delà de 3 :		x 5 € = +	€
- nombre d'immeubles au-delà de 5 :		x 2 € = +	€
Frais d'expédition (2 € ; 0 € si envoi par courriel) :			+ €
		TOTAL =	12 €

chèque à l'ordre du Trésor public
 virement
 carte bancaire
 numéraire (si n'exécède pas 300 €)
 Compte *Wogel*

Par courriel = gregori @ elecom-avocats.com

CAUDRESEERVE ADMINISTRATION

Le dépôt de la présente demande est refusé pour le (ou les) motif(s) suivant(s) :

insuffisance de la désignation des personnes et/ou des immeubles
 défaut ou insuffisance de provision
 demande non signée et/ou non datée
 autre :

Le ____ / ____ / ____

La comptable des finances publiques,
Chef du service de publicité foncière

<p>DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES SERVICE DE LA PUBLICITE FONCIERE AVIGNON 1</p>

Demande de renseignements n° 8404P01 2024F348
déposée le 01/03/2024, par Maître ROCHELEMAGNE GREGORI HUC-BEAUC

Réf. dossier : SAISIE TP / HINDMAN

CERTIFICAT

Le Service de la Publicité Foncière certifie le présent document(*) qui contient les éléments suivants:

- Pour la période de publication du 01/01/1974 au 04/02/2024 (date de mise à jour fichier)

Il n'existe au fichier immobilier non informatisé que les seules formalités figurant sur la face de fiche d-jointe,

Il n'existe que les 15 formalités indiquées dans l'état réponse d-jointe,

- Le certificat de dépôt pour la période comprise entre la date de mise à jour du fichier immobilier informatisé et la date de dépôt de la demande :
du 05/02/2024 au 01/03/2024 (date de dépôt de la demande)

Il n'existe qu'1 formalité indiquée au registre des dépôts concernant les immeubles requis.

AVIGNON 1, le 04/03/2024

Pour le Service de la Publicité Foncière,
Le comptable des finances publiques,
Jean-Christophe MAILLET

(*) Le nombre de page(s) total figure en fin de document

Les dispositions des articles 38 à 43 de la loi N°79-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'appliquent : elles garantissent pour les données vous concernant, auprès du Service de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement, un droit d'accès et un droit de rectification.

N° 8281 - N 807244 0 23 F - Septembre 1978

Modèle B

COMMUNE: **AVIGNON**

SECTION: **D** Km au PLAN: **931** RUE: **des Escaliers Sainte Anne** No **5 bis**

1. - DESIGNATION DE L'IMMEUBLE

2. - MATIÈRES SERVITUDES ACTIVES

3. - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHÈQUES

I. - LOTISSEMENT (Délimitation des lots ou appartements)						A. - MATIÈRES SERVITUDES ACTIVES		B. - CHARGES, PRIVILEGES ET HYPOTHÈQUES			
Nombres	Échelle	Étage	Nombre de pièces au premier et au 2 ^e étage	Mètres	Poste	Immeuble visible ou non	Date, nature et valeur de servitude	Observations	Immeuble visible ou non	Date, nature et valeur de servitude	Observations
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
31											
32											
33											
34											
35											
36											
37											
38											
39											
40											
41											
42											
43											
44											
45											
46											
47											
48											
49											
50											
51											
52											
53											
54											
55											
56											
57											
58											
59											
60											
61											
62											
63											
64											
65											
66											
67											
68											
69											
70											
71											
72											
73											
74											
75											
76											
77											
78											
79											
80											
81											
82											
83											
84											
85											
86											
87											
88											
89											
90											
91											
92											
93											
94											
95											
96											
97											
98											
99											
100											

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

N° d'ordre : 1	Date de dépôt : 30/07/2001	Référence d'enregistrement : 8404P01 2001V2739	Date de l'acte : 26/07/2001
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM TP AVIGNON 1 / AVIGNON		
	Domicile élu : TRESORERIE AVIGNON 1° DIVISION		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2001V2739 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 31.398,00 FRF
Date extrême débet : 28/07/2011

N° d'ordre : 2	Date de dépôt : 01/08/2001	Référence d'enregistrement : 8404P01 2001V2752	Date de l'acte : 30/07/2001
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM TRESORIER IERE DIVISION / AVIGNON		
	Domicile élu : AVIGNON TRESORERIE IERE DIVISION		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2001V2752 :

Créanciers			Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes		
	TRESOR PUBLIC		
Débiteurs			Date de Naissance ou N° d'identité
Numéro	Désignation des personnes		
1	HINDMAN		15/06/1949

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2001V2195 :

Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Montant Principal : 31.398,00 FRF
Date extrême d'effet : 30/07/2011

N° d'ordre : 3	Date de dépôt : 22/06/2007	Référence d'inscristion : 8404P01 2007V2195	Date de l'acte : 19/06/2007
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM TP AVIGNON / AVIGNON			
Domicile élu : TRESORERIE AVIGNON			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2007V2195 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Débiteurs					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Débiteurs	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Montant Principal : 4.766,00 EUR
Date extrême d'effet : 19/06/2017

Complément : En vertu de l'article 8 de l'Ordonnance n°8.1372 du 29/12/1958 et des rôles d'impôts régulièrement émis par le Directeur des Services Fiscaux de Vaucluse, agissant par délégation du Préfet de Vaucluse.

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

N° d'ordre : 4	Date de dépôt : 10/04/2013	Référence de classement : 8404P01 2013V1398	Date de l'acte : 05/04/2013
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM SIP AVIGNON OUEST / AVIGNON CX9		
	Domicile élu : AVIGNON SIP OUEST		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2013V1398 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 5 998,00 EUR
Date extrême d'effet : 05/04/2023

Complément : En vertu de l'article 8 de l'ordonnance n°58.1372 du 29/12/1958 et de divers rôles d'impôts.

N° d'ordre : 5	Date de dépôt : 28/05/2014	Référence de classement : 8404P01 2014V1853	Date de l'acte : 23/05/2014
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM SIP AVIGNON OUEST / AVIGNON		
	Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du SIP AVIGNON OUEST		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2014V1853 :

Créanciers			
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité
	TRESOR PUBLIC		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2014V1833 :

Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	HINDMAN	15/06/1949			
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 5 680,00 EUR
Date extrême d'effet : 23/05/2024

Complément : en vertu de l'art 8 de l'ordonnance n°58-1372 du 29/12/1958 et des rôles d'imôts régulièrement émis

N° d'ordre : 6	Date de dépôt : 16/03/2015	Référence d'enlèvement : 8404P01 2015V819	Date de l'acte : 11/03/2015
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM. SIP AVIGNON OUEST / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON en l'état			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2015V819 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes	Date de Naissance ou N° d'identité			
1	HINDMAN	15/06/1949			
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 3 076,00 EUR
Date extrême d'effet : 11/03/2025

Complément : en vertu de l'article 8 de l'ordonnance n°58-1372 du 29/12/1958 et des rôles d'imôts régulièrement émis par le DSF de Vaucluse

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

N° d'ordre : 7	Date de dépôt : 14/03/2016	Référence d'enlissement : 8404P01 2016V934	Date de l'acte : 08/03/2016
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON CEDEX 09		

FORMALITE EN ATTENTE

Conformément aux dispositions du 2 de l'article 41 du décret du 14 octobre 1955, il vous appartient de déposer une nouvelle demande de renseignements pour connaître le sort des formalités révélées en attente et non régularisées.

N° d'ordre : 8	Date de dépôt : 16/08/2016	Référence de dépôt : 8404P01 2016D9530
	Nature de l'acte : REJET DEFINITIF TOTAL de la formalité initiale du 14/03/2016 Sages : 8404P01 Vol 2016V N° 934	
	Rédacteur : /	

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2016D9530 :

Formalité rejetée définitivement par décision en date du 01/08/2016.

N° d'ordre : 9	Date de dépôt : 24/10/2017	Référence d'enlissement : 8404P01 2017V4419	Date de l'acte : 20/10/2017
	Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE		
	Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON		
	Domicile élu : SIP AVIGNON		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2017V4419 :

Créanciers					
Numero	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numero	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop. Imp/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2017V4419 :

Montant Principal : 5 885,00 EUR
Date extrême d'effet : 20/10/2027

N° d'ordre : 10	Date de dépôt : 21/03/2018	Référence d'emplacement : 8404P01 2018V1182	Date de l'acte : 19/03/2018
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON SIP AVIGNON			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2018V1182 :

Créanciers				
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
	TRESOR PUBLIC			
Propriétaire Immeuble / Contre				
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité	
1	HINDMAN		15/06/1949	
Immeubles				
Prop Imm/Contre Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
	AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 3 150,00 EUR
Date extrême d'effet : 19/03/2028

N° d'ordre : 11	Date de dépôt : 01/03/2019	Référence d'emplacement : 8404P01 2019V828	Date de l'acte : 26/02/2019
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du SIP			

RELEVÉ DES FORMALITES PUBLIEES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2019V828 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Montant Principal : 3 899,00 EUR
Date extrême d'effet : 26/02/2029

N° d'ordre : 12	Date de dépôt : 23/03/2021	Référence d'enlèvement : 8404P01 2021V1019	Date de l'acte : 18/03/2021
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP AVIGNON / AVIGNON			
Domicile élu : SIP D'AVIGNON			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2021V1019 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136		
			DK 931		

Montant Principal : 2 875,00 EUR

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2021V1019 :

Date extrême d'effet : 18/03/2031

N° d'ordre : 13	Date de dépôt : 11/04/2022	Référence d'enlèvement : 8404P01 2022V2883	Date de l'acte : 24/03/2022
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP SUD VAUCLUSE / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON dans les bureaux du SIP SUD VAUCLUSE			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2022V2883 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMANN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop/Imm/Conteq	Droits	Commune	Designation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 4.153,00 EUR
Date extrême d'effet : 24/03/2032

N° d'ordre : 14	Date de dépôt : 06/03/2023	Référence d'enlèvement : 8404P01 2023V1521	Date de l'acte : 02/03/2023
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP SUD VAUCLUSE / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON AU SIP SUD VAUCLUSE			

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2023V1521 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 5 033,00 EUR
Date extrême effet : 02/03/2033

N° d'ordre : 15	Date de dépôt : 18/10/2023	Référence d'emplacement : 8404P01 2023V6113	Date de l'acte : 17/10/2023
Nature de l'acte : HYPOTHEQUE LEGALE			
Rédacteur : ADM SIP SUD VAUCLUSE / AVIGNON			
Domicile élu : AVIGNON. SERVICES DES IMPOTS DES PARTICULIERS DE SUD VAUCLUSE			

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2023V6113 :

Créanciers					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
	TRESOR PUBLIC				
Propriétaire Immeuble / Contre					
Numéro	Désignation des personnes		Date de Naissance ou N° d'identité		
1	HINDMAN		15/06/1949		
Immeubles					
Prop. Imm/Contre	Droits	Commune	Désignation cadastrale	Volume	Lot
		AVIGNON	DK 136 DK 931		

Montant Principal : 3.206,00 EUR

RELEVÉ DES FORMALITÉS PUBLIÉES DU 01/01/1974 AU 04/02/2024

Disposition n° 1 de la formalité 8404P01 2023V6113 :

Date extrême d'effet : 17/10/2033

CERTIFICAT DE DEPOT DU 05/02/2024 AU 01/03/2024

Date et Numéro de dépôt	Nature et Rédacteur de l'acte	Date de l'acte	Créanciers/Vendeurs/Donateurs/Constituants "Prop. Imm./Contre"/Débiteurs/Acquéreurs/Donataires/Fiduciaires	Numéro d'archivage Provisoire
01/03/2024 D066224	COMMANDEMENT VALANT SAISIE MME FABRE-TOUL APT	01/02/2024	COMPTABLE DU SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS SUD VAUCLUS HINDMAN	8404P01 S00034

Le présent certificat des formalités acceptées au dépôt et en instance d'enregistrement au fichier immobilier sur les immeubles individuellement désignés dans la demande de renseignements est délivré en application de l'article 2457 du code civil.

Dernière page de la réponse à la demande de renseignements qui comporte 12 pages y compris le certificat.